Bar, tabac, française des jeux dans un quartier animé, dans le Doubs (25) en France

Annonce **C1198334** mise à jour le **22 février 2024**

Description de l'activité

Doubs (25) : Bar, tabac, FDJ à fort potentiel, prêt à être exploité.

Un commerce florissant dans un quartier animé du Nord Franche Comté, proche de Belfort.

Points forts :

- Emplacement stratégique : Un quartier dynamique avec une large clientèle.

- Affaire rentable avec un fort potentiel de développement : Augmenter la rentabilité en proposant de la restauration ou du snacking (cuisine professionnelle existante) et en élargissant les horaires d'ouverture.

- Locaux impeccables et aux normes : Installation et agencement récents, ne nécessitant aucun travaux.

- Exploitation optimisée : Adapté pour une équipe de quatre personnes (dirigeants et salariés).

Une opportunité idéale pour :

- Un couple d'entrepreneurs motivés.
- Un(e) investisseur(rice) avisé(e).
- Un(e) professionnel(le) du secteur CHR.

Surface commerciale : 2 090 pi²

Surface totale : 2 090 pi²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	657 000 CAD

Informations sur la cession

Prix de cession :	**688 900 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Belfort (90000), Territoire de Belfort, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Belfort : **51 300 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.