Bureaux de 396 m2 avec dépôt, monte-charge et quai, Lonay en Suisse

Annonce **C1198058** postée le **06/juin/2023**

Description de l'activité

Lonay
Localisation :
La commune de Lonay située sur l'axe Lausanne/Morges, est entourée de 6 Communes (Morges, Préverenges, Echichens, Bremblens, Echandens et Denges) dont l'activité commerciale est importante.

Bus 701, 8 minutes de trajet à la Gare de Morges (2km)

Description :
Dans un immeuble industriel, équipé de quai de chargement et de monte-charges, différentes surfaces vacantes.
Les locaux bénéficient de nombreuses places de parc (en sus).
Cloisons vitrées, bureaux individuels, salle de conférence, câblé, stockage.

Parties climatisées.

Usage : Administratif, atelier, showroom, etc.

Surfaces disponibles :
- 1er étage : Surface de 396 m2 avec partie de stockage.
- 2ème étage : Surfaces administratives de 300 m2 à 700 m2.

Conditions financières :
Loyer bureau : CHF 160.- /m2/an.
Charges : En sus (acompte).

Disponibilité des locaux : selon accord.

Observations :
Hauteur sous plafond : 2,40 m.
Ascenseur.
Monte-charges : 2'500 kg - H2,18Xl2,18Xp2,48 m.
Bon état.
Climatisation partielle.
Câblage informatique.
Quai de chargement.

Surface commerciale : 396 m²

Surface totale : 396 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Lonay, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lonay : **3 000 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.