Bar, Restaurant 42 couverts avec terrasse, Lyon (69007)

Annonce **C1197765** mise à jour le **08 juin 2023**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant de 70 m2 refait à neuf.

Établissement avec 42 places intérieures et 12 en terrasse annuelle. Cuisine aux normes avec extraction au toit. Toilette aux normes PMR.

Ouvert seulement du lundi au vendredi midi et soir.

Loyer modéré de 916 € HT CC.

Taxe foncière : 732 € / an.

Le logement type T3 (2 chambres, cuisine, sdb) est compris dans le bail commercial.

Idéal pour un couple de professionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **42**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 916 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**158 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.