

## Bar, Café, Tabac, PMU, Loto avec terrasse dans le Calvados (14), sur un axe passant

Annonce **C1197698** mise à jour le **22 août 2023**

### Description de l'activité

---

Calvados (14), secteur pays d'Auge : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU bénéficiant d'un emplacement sur un axe passant avec arrêt minute.

Commerce avec terrasse.

Fermé 1 jour /hebdo avec 6 semaines de congés.

Commissions totales de 130 000 € EBER de 141 000 €.

Logement de fonction.

Pas de personnel à reprendre.

Prix de vente de 265 000 € + les honoraires.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 1 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	227 000 EUR
EBE en 2022	142 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **289 516 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**