

# Restaurant du midi, Niort (79000)

## Annonce C1197630 postée le 05/juin/2023

## Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre un restaurant du midi situé proche de La Rochelle.

Matériel complet pour l'activité.

Affaire du midi, du lundi au vendredi avec 5 semaines de congés annuels.

CA HT de 134 687 € + commissions de 1 967 €.

Petit loyer.

Logement affecté.

Idéal pour une première affaire pour un couple de professionnels.

- Prix du fonds et des murs : 241 120 € FAI.

- Prix du fonds de commerce : 95 200 € FAI.

## Affaire du midi uniquement

## Éléments chiffrés (HT) :

CA 135 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 95 200 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s) , reconversion ou premiére installation

#### Localisation

Localisation: Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à Niort : 59 077 ( grande ville )

#### **Photos**