

## Bureaux / Locaux professionnels, Pau (64000)

Annonce **C1197571** mise à jour le **26 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Pau (64000) : VEFA maison de santé - à vendre des locaux professionnels situés dans un immeuble, au R+1, à destination médicale, paramédicale et toutes activités liées au domaine de la santé.

Surfaces disponibles : De 17 m<sup>2</sup> à 44 m<sup>2</sup>.

- Facile d'accès (rocade, autoroute).
- Bâtiment en R+2.
- Panneaux photovoltaïque en toiture (autoconsommation pour les parties communes).
- Places de parking.
- Locaux livrés finis.
- Espace commun (réfectoire, accueil, sanitaires, espace attente).
- Disponibilité : Fin 2024 / début 2025.

Dossier complet sur demande.

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Prix : **208 626 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**