

Bar, Tabac avec terrasse en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1196951** postée le **30/mai/2023**

Description de l'activité

Ce fonds de commerce de Bar Tabac est idéalement situé, au cœur d'une grosse commune en plein développement, en Ille-et-Vilaine (35). La facilité de stationnement est un atout indéniable pour votre clientèle. Vous profiterez de beau volume, d'une terrasse, d'installations irréprochables. Vous aurez également la possibilité de loger sur place. Belle rentabilité de plus de 170 000 euros ! Renseignements sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 18 319 €

Éléments chiffrés :

EBE 122 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **745 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.