Restaurant, Pâtisserie avec terrasse, Grenoble (38000)

Annonce **C1196922** postée le **30/mai/2023**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : A vendre un fonds de commerce de restauration - pâtisserie situé en emplacement numéro 1 Bis.

Le local de 50 m2 au total avec terrasse et cave. Il dispose d'une cuisine équipée, extraction et climatisation réversible.

Charges locatives de 360 € / an.

Possibilité de céder le droit au bail seul.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 7 214 €

Éléments chiffrés :

CA	143 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession : **115 500 €**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.