

## Local commercial , 390 m2, Voiron (38500)

Annonce **C1196854** postée le **30/mai/2023**

### Description de l'activité

---

Local commercial de 390 m2 surface de vente 275 m2 réserve 115 m2 emplacement N°1 carre des blanchisseries flux véhicules et piétons important.

Emplacement idéal pour commerce de services non alimentaire Très belle visibilité.

Taxe foncière à la charge du preneur : 6 100 € annuel.

Droit au bail : 30 000 €.

28.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 390 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 720 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **38 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Voiron (38500), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Voiron : **20 968 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**