

## Salon de coiffure, 100 m2 dans un secteur dynamique,, Colmar (68000)

Annonce **C1196850** mise à jour le **22 février 2024**

### Description de l'activité

---

Haut-Rhin - Colmar (68000) : A vendre le fonds de commerce d'un intimiste salon de coiffure (possibilité d'une pluralité d'autres activités), d'une superficie de 50 m2 (surface symétrique et égale à 50 m2, au sous-sol), situé dans le centre-ville, dans un secteur dynamique.

Cette enseigne de bonne réputation offre la possibilité de "valoriser" l'activité avec ajout de 3 salariés.

Salon avec 3 bacs et 7 fauteuils, bénéficiant d'une clientèle fidélisée.

Le fonds de commerce est exploitable de suite par une rénovation de 2023 (réseaux - tableaux électriques, chaudière de 2 ans, travaux faux-plafonds avec isolation et anti-feux, alarme, etc). Accessibilité PMR pour l'entrée ainsi que pour les sanitaires.

Du fait d'un proche départ à la retraite, l'activité actuelle est "souple", avec seulement 4 jours effectifs hebdomadaires.

Accompagnement et présentation à la clientèle prévus, si souhaité.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 580 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **50 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Colmar (68000), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Colmar : **68 843 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**