Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Maintenon (28130)

Annonce **C1196436** postée le **26/mai/2023**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce de ce restaurant, bar, brasserie idéalement situé dans une commune à proximité de maintenon.

cet établissement avec licence IV dispose : - D'un bar avec une salle de restauration pouvant accueillir 40 couverts

- D'une terrasse de 30 places.

- D'une cuisine avec extraction aux normes.

- De matériel/équipements professionnels en bon état.

- D'une chambre froide, un congélateur.

- D'une clientèle fidélisée depuis près de 20 ans ouverture 6/7 jours privatisation possible pour l'organisation d'évènements bon chiffre d'affaires, partie traiteur et bonne réputation.

Le plus, logement de fonction 2 chambres accompagnement possible sur les débuts le loyer est de 1.100 €, bail 3/6/9 renouvelé.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 100 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**99 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Maintenon (28130), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Maintenon : **4 580 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.