Local d'activité / Entrepôt, 70 m2, Pamiers (09100), dans une zone artisanale en France

Annonce **C1196411** postée le **26/mai/2023**

Description de l'activité

Ariège - Pamiers (09100) : Locaux à usage professionnel idéalement situés dans une zone artisanale en pleine expansion.

Local d'environ 70m3, bénéficie d'un parking commun à la zone d'activité.

Le local est uniquement réservé à un usage professionnel.

L'aménagement intérieur sera effectué par le preneur et soumis à un accord de la Mairie de Pamiers.

Bail soumis aux dispositions des articles 57a et 57b de la loi 86-1290 du 23 décembre 1986 et aux dispositions communes applicables aux baux.

Facturation annuelle de la taxe foncière.

Lot numéro 6 représentant (61/1000) des charges générales.

Les honoraires sont à la charge du locataire de 3888 € TTC.

Dépôt de garantie de 2160 €.

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Loyer mensuel : 3 500 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 500 CAD**

Localisation

Localisation : **Pamiers (09100), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Pamiers : **16 468 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.