

# Boucherie, Charcuterie, 50 m2 proche de Caen (14000), dans une zone dynamique en France

## Annonce C1195777 postée le 23/mai/2023

## Description de l'activité

Calvados (14): A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie situé dans un bourg du Bocage Normand avec tous les commerces de proximité, à 30 minutes de Caen (14000).

Boutique et labo fonctionnel.

Fermée dimanche après midi et le lundi toute la journée et 5 semaines de congé annuels.

CA de plus de 300 000 € avec un EBE qui dépasse les 70 000 €.

Logement de 2 pièces avec cour et jardin avec un loyer de 650 € pour l'ensemble.

Possibilité d'acheter les murs en plus.

Surface commerciale: 50 m<sup>2</sup>

Surface totale: 50 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 590 CHF

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession: 84 400 CHF (prix de l'immobilier inclus)

#### Localisation

Localisation : à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.