

Bar, Restaurant 72 couverts avec terrasse près de Saint-Dié-des-Vosges dans un secteur, fort trafic (88100)

Annonce **C1195529** postée le **19/mai/2023**

Description de l'activité

Dans une commune touristique et en emplacement premium : Fonds de commerce de restauration de près de 120 couverts dont 48 en terrasse, d'une vitrine de près de 9m, licence grande restauration.

Ce restaurant idéalement situé en hyper centre, dans un secteur à fort trafic, activités et entièrement rénové depuis 2016 et au fil des ans, possède la licence grande restauration, 2 terrasses et 2 salles.

Le propriétaire a réussi, à fidéliser sa clientèle chic et régulière par sa disponibilité et son professionnalisme.

Une cuisine avec vue sur la salle, un four à bois grand-mère pour les savoureuses pizzas, hotte aspirante aux normes, friteuse, plaque de cuisson, piano gaz de ville, double four à vapeur, matériel en partie sous garantie, 2 chambres froide positive.

Salle climatisée.

Climatisation réversible, BAR en marbre, tireuse à 3 becs, 2 caves à vins, sonorisation locale, machine à café, une expertise.

Le loyer est de 1.100 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **72**

Nombre de places en terrasse : **48**

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Dié-des-Vosges (88100), Vosges, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.