Brasserie, Bar 18 couverts avec terrasse, La Turballe dans une station balnéaire (44420) en France

Annonce **C1195365** postée le **18/mai/2023**

Description de l'activité

Restaurant traditionnel bien situé dans une station balnéaire du Sud Bretagne.

Bâtisse de charme avec l'intérieur refait à neuf en 2021 avec beaucoup de goût.

Belle surface commerciale avec 18 places dans la partie bar, 16 places dans la petite salle, 42 places dans la grande salle, 20 places en mezzanine et 25 places en terrasse.

Fermeture annuelle 5 semaine en novembre, 1 semaine en mars et une semaine en juin.

Fermé le mardi et mercredi hors vacances scolaires.

Horaires services : 12h-14h30 et 19h-21h30 et juillet et août de 10h-22h.

Logement de 75 m2 avec 3 chambres salle à manger, WC et salle de bain.

Bail renouvelé en 2021.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **18**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 1 439 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	356 000 EUR
EBE en 2022	103 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **321 320 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Turballe (44420), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Turballe : **4 633 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.