Local d'activité / Entrepôt, 355 m2, Theix (56450), dans une zone dynamique

Annonce **C1194860** mise à jour le **18 mai 2023**

Description de l'activité

Morbihan - Theix (56450) : Local d'activité situé au cœur d'une zone industrielle, proche de l'axe RN 165 Brest - Nantes.

Un local de 355 m2 avec parking privatif, livré brut de béton en attentes de fluides dans un environnement calme et arboré.

Possibilité de création d'une mezzanine.

Idéal pour une PME, des investisseurs.

Surface commerciale : 355 m²

Surface totale : 355 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**518 400 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**480 000 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Theix (56450), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Theix : **6 950 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.