Bar, Loto, Presse, Tabac licence IV, Vannes (56000)

Annonce **C1194571** postée le **12/mai/2023**

Description de l'activité

Morbihan - A céder fonds de commerce de tabac, FDJ, presse + activité Licence IV.

Établissement situé au centre d'une charmante commune du Morbihan sud.

Belle surface commerciale à l'équipement complet et ne nécessitant aucuns travaux à court ou moyen terme.

Activités commissionnées de bon niveau, le tout complété par une activité bar Licence IV.

Les atouts :

- Sa localisation.

- La rentabilité.

- Un mode d'exploitation avec 1,5 jour de fermeture hebdomadaire.

- Un logement de qualité.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	244 000 EUR
EBE en 2022	130 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**440 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**145 000 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.