Hôtel bureau 3* en Vendée (85), dans une commune dynamique en France

Annonce **C1193376** postée le **08/mai/2023**

Description de l'activité

Vendée (85) : Hôtel de chaîne classé 3 étoiles situé en centre-ville d'une commune dynamique, à proximité de la gare et des centre d'affaires.

L'établissement dispose d'une salle de séminaire de grande capacité (90 personnes).

Les chambres sont climatisées.

TO de 67% avec une importante clientèle commerciale.

Licence IV.

Possibilité de restauration via une société externe.

Le plus de l'établissement, un grand appartement de fonction T3 en excellent état.

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 1 700 m²

Surface totale : 1 700 m²

Éléments chiffrés :

CA	593 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 170 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.