Hôtel restaurant de 5 chambres avec parking et terrasse dans la Manche (50) en France

Annonce **C1193212** postée le **05/mai/2023**

Description de l'activité

Restaurant - hôtel de 5 chambres - situé Nord Cotentin.

- Restauration avec menus du jour ouvriers.

- Parking privé pour la clientèle.

- Hôtel de 5 numéros.

- Formule 1/2 pension.

- 3 salles de restauration.

- Belle terrasse de 40 /50 personnes.

- Reprise idéalement en couple avec 2 salariés.

- Appartement sur place.

- Fermé samedi et dimanche.

CA 2022 : 216.000 Euros.

Prix 247.000 Euros.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **5**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 22 800 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
216 000 €	300 000 €	321 000 €
€	€	€
60 000 €	111 000 €	117 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**360 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**72 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.