Pizzeria sur place ou, emporter, la sortie d'un village, dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1193210** postée le **05/mai/2023**

Description de l'activité

Pizzeria sur place ou à emporter à la sortie d'un village d'environ 20 places assises en terrasse.

Cette affaire bénéficie de tout le matériel pour travailler dans les meilleures conditions possibles.

Le gérant réalise environ 90 pizzas par soir en moyenne, et propose également quelques desserts maison.

Il est ouvert tous les soirs de 18h00 à 22h00 et ferme le lundi et mardi toute la journée + 3 semaines de congés par an.

La clientèle qui fréquente l'établissement est fidélisée avec notamment des habitués du passage, touristique et familiale.

Les cédants prennent l'hypothèse d'un couple + 1 salarié à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
166 000 €	158 000 €	
€	€	
57 000 €	69 000 €	
€	€	
€	€	
1 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**85 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**34 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.