

Traiteur, Restaurant, Epicerie 16 couverts avec terrasse près de Nice (06000) en France

Annonce C1193198 postée le 05/mai/2023

Description de l'activité

Nice ouest - Vente fonds de commerce d'une épicerie fine et traiteur haut de gamme. Situé dans un quartier résidentiel.

Bel écrin pour cette épicerie - traiteur contemporaine. Produits sourcés de qualités.

Ce commerce dispose d'une surface totale de 126 m2, 60 m2 pour la cuisine professionnelle avec du matériel récent, 45 m2 de surface de vente et de 28 m2 de réserve. Terrasse de 16 places.

Cette enseigne bénéficie d'une clientèle fidélisée.

Gros potentiel de développement.

Idéal pour couple de restaurateur ou traiteur.

CA 2022: 380 KEuros.

Prix: 275 KEuros HI.

EBE: 90 KEuros.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : 16 Nombre de places en terrasse : 16

Surface commerciale: 45 m²

Surface totale: 126 m²

Loyer annuel: 61 300 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2022 1 294 000 TND EBE en 2022 303 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 936 600 TND FAI
Apport personnel nécessaire : 374 700 TND

Appoit personnel necessaire . 374 700 TND

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.