

## Prêt-à-porter, Accessoire, 100 m2, Le Grau-du-Roi (30240)

Annonce **C1193141** mise à jour le **08 mai 2023**

### Description de l'activité

---

Cette affaire de vente de prêt-à-porter et accessoires de marques de mode actuelle en exclusivités est tenue depuis plus de 20 ans par la même gérante avec une clientèle importantes est fidélisés la boutique dispose d'une surface de vente de 80m2 environ et d'une réserve de 20 m2 environ, des travaux d'agencement est de déco on était réalisé récemment qui en font une boutique chic et branchée son emplacements est idéal dans une commerçante est piétonne.

Cette boutique est ouverte 7mois par an qui permet d'avoir une belle qualité de vie au bord de mer la gérante est accompagnée d'une vendeuse en cdd de 6 mois, pas d'ouverture en nocturne, il reste encore potentiel de développement notamment sur la création de site internet et digital marketing qui est inexistant aujourd'hui.

Chiffre d'affaires 2022 : 207 400 €.

Prix du fonds : 207 200€ HAI - Effectif familial : 1.

Effectif saisonnier : 1.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 159 €

#### Éléments chiffrés :

|                  |             |
|------------------|-------------|
| CA en 2022       | 207 000 EUR |
| Nb pers. en 2022 | 2           |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **207 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Le Grau-du-Roi : **8 100 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**