

Bar, tabac, FDJ, snack et petite presse dans l'Indre et Loire (37)

Annonce **C1193025** postée le **05/mai/2023**

Description de l'activité

bel établissement de bar, tabac, fdj, snack et petite presse. décoration sympa, une salle de jeux refaite à neuf, cuisine, toilettes aux normes pmr. pas de travaux à prévoir.

grand parking.

logement de fonction, grand garage et jardin.

ebe 184 500€, com 181 000€.

a vendre murs et fonds (771840€ + 192960€).

Loyer mensuel : 1 268 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	490 000 EUR
EBE en 2022	182 000 EUR
Res. net en 2022	184 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **771 840 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.