

Restaurant, Salon de thé licence IV 100 couverts, Saint-Pierre-d'Irube (64990), dans une zone dynamique en France

Annonce C1192548 postée le 02/mai/2023

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Pierre-d'Irube (64990) : Cession de parts sociales d'un restaurant dans l'agglomération de Bayonne (bassin de population 300 000 habitants).

Belle affaire de restauration de jour (tartes, salades, crêpes, salon de thé, etc), entourée d'activités de sport de de loisirs.

Exploitée sur une surface d'environ 220 m2 avec 100 places assises. Licence IV.

Ouverture 6/7 jours en continu, fermeture 19h, sans service du soir (possibilité d'ouverture le soir).

Moyenne de 200-250 couverts / jour (jours plus forts mercredi et samedi)

CA moyen de 510 000 € HT.

Possibilité de développer le CA.

Formation assurée.

Affaire autonome, exploitable également par un non professionnel de la restauration.

Prix de 500 000 € net vendeur, les honoraires en sus de 6 % HT du montant hors les droits de la vente à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : une licence IV

Nombre de places en salle : 100

Surface commerciale: 2 370 pi²

Surface totale: 2 370 pi²

Loyer mensuel: 9 200 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession: 871 500 CAD FAI

Localisation

Localisation : Saint-Pierre-d'Irube (64990), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Irube : 4 523 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.