

Bar, Restaurant 70 couverts avec terrasse, Belfort (90000), dans le centre ville

Annonce **C1192535** postée le **02/mai/2023**

Description de l'activité

Territoire de belfort - belfort (90000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un bar - restaurant très bien situé en centre piéton, sur un bel axe de passage avec places de parkings à proximité immédiate.

Établissement avec beaucoup de luminosité, 70 couverts entre la salle et une magnifique terrasse exploitable aux beaux jours.

Un restaurant qualitatif trouvera aisément sa clientèle sur cette zone de chalandise urbaine pauvre en établissement de ce type.

Affaire à développer par un couple de professionnels ou une franchise de qualité.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 231 m²

Surface totale : 231 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **444 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Belfort (90000), Territoire de Belfort, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Belfort : **51 300 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.