

Bar, Tabac, Presse, Loto avec terrasse proche de Saint-Florent-sur-Cher (18400)

Annonce **C1192404** mise à jour le **11 mai 2023**

Description de l'activité

Cher - proche de Saint-Florent-sur-Cher (18400) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse, FDJ après 30 ans d'exploitation.

L'espace commerce se compose d'un bar, d'une terrasse couverte, de deux salles de restauration, d'une cuisine.

A l'étage, un appartement en duplex avec une cuisine aménagée ouverte sur salon / salle à manger, un bureau, une buanderie, trois chambres, salle de bains et toilettes séparées, un grenier.

Le tout pour un loyer de 950 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 248 m²

Surface totale : 248 m²

Loyer mensuel : 950 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 500 €**

Localisation

Localisation : à proximité de **Saint-Florent-sur-Cher (18400)**, Cher, Centre

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.