

Auto école / moto école, 1080 pi2 près de Capbreton (40130) en France

Annonce C1192326 mise à jour le 11 mai 2023

Description de l'activité

Proche Capbreton-Hossegor, à 5 kilomètres de l'océan, cet auto-école existant depuis 2015 cherche son repreneur.

Passe les permis auto, moto et scooter et s'adresse à une clientèle locale et touristique l'été.

Locaux de 100 m2 bien situés dans une zone dynamique et accessible disposant d'un parking.

Parc de véhicules composé de 5 voitures, 4 motos et 2 scooters en toute propriété.

1 dirigeant, 2 salariés et 1 saisonnier sur 4 mois composent l'effectif actuel.

Affaire saine de bonne réputation très bien notée avec peu de concurrence sur sa zone.

Chiffre d'affaires en constante progression depuis la création.

Affaire disposant d'une importante marge de développement dans un secteur géographique en plein expansion.

Prix de vente comprenant les véhicules d'une valeur de 100 000.

Peut convenir à un profil gestionnaire ou commercial, il n'y a pas d'obligation d'être moniteur pour reprendre l'affaire.

Mise au courant assurée.

Cadre de vie et qualité de vie dans une région exceptionnelle.

Surface commerciale: 1 080 pi²

Surface totale: 1 080 pi²

Loyer annuel: 23 400 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
346 000 CAD	421 000 CAD	439 000 CAD
CAD	CAD	CAD
128 000 CAD	187 000 CAD	156 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	10 CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 307 400 CAD FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **92 600 CAD**Profil(s) possible(s) : manager(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Capbreton (40130), Landes, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.