

Épicerie / supérette multi-activités dans la Drôme (26) en France

Annonce C1191534 postée le 25/avril/2023

Description de l'activité

Vente alimentation sud Drôme 26.

Belle épicerie prisée située dans un très beau village.

Magasin très bien agencé, environ 100 m2 de surface commerciale.

Logement au-dessus du commerce avec deux chambres et un très beau jardin privatif.

Dernier bilan sur 16 mois.

Surface commerciale: 1 080 pi²

Surface totale: 1 080 pi²

Loyer annuel: 19 700 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
559 000 CAD	492 000 CAD	448 000 CAD
CAD	CAD	CAD
112 000 CAD	74 000 CAD	56 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 252 600 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 101 700 CAD

Localisation

Localisation : Sud dans la Drôme, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.