Vente et installation d'alarme et de système de vidéo surveillance pour la sécurité des particuliers et entreprises, dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1190680** mise à jour le **29 mai 2023**

Description de l'activité

Aude - Vend fonds de commerce spécialisé dans la vente et l'installation d'alarme et de système de vidéo surveillance pour la sécurité des particuliers et des entreprises.

Très bien situé, sur un axe routier important d'une grande ville de l'Aude.

Les locaux sont modernes et bien agencés, ils bénéficient d'une belle devanture avec vitrine et signalétique professionnelle.

Connue et reconnue grâce à son savoir faire, sa présence sur les salons et le bouche à oreille, ceci a permis de réaliser plus de 900 installations.

Actuellement, entre 12 et 15 mises en service sont effectuées chaque mois sans compter les entretiens et dépannages.

Les exploitants actuels souhaitent changer d'activité après plus de 20 ans dans ce métier.

Cette affaire est idéale pour un couple, 1 personne au commerce et l'autre à l'administratif.

Un technicien expérimenté vous accompagnera, CDI 35h.

L'un des deux devra avoir une appétence technique pour aider occasionnellement le technicien.

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
270 000 €	276 000 €	238 000 €
€	€	€
108 000 €	104 000 €	66 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**245 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**98 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dakar (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Dakar : **1 057 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.