Restaurant du midi 64 couverts avec terrasse proche de Luçon (85400)

Annonce **C1189929** postée le **14/avril/2023**

Description de l'activité

Vendée - proche de Luçon (85400) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un restaurant du midi refait à neuf en 2018.

Une salle de 40 couverts, une salle de 24 couverts avec terrasse de 50 couverts, cuisine impeccable, parking, jardin, WC aux normes.

Ouvert tous les midis plus le samedi soir.

CA en progression constante.

Faible charges.

Affaire idéale pour un couple de professionnel disposant de 100 000 € d'apport.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **64**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 194 m²

Surface totale : 194 m²

Éléments chiffrés :

CA	320 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**310 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Luçon (85400), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.