Crêperie, Pizzeria, Restaurant, Restauration rapide 50 couverts avec terrasse dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1189630** postée le **13/avril/2023**

Description de l'activité

94 - Ville recherchée : Restaurant - restauration rapide - pizzeria - crêperie.

Affaire d'angle tenue depuis 15 ans, commerces, parking, marché, clientèle d'affaires, passage et quartier.

Idéale pour un chef de cuisine.

Possibilité 50 places et terrasse privative 12 places. Cuisine avec extraction.

Surface d'environ 130 m2.

Bail en cours de renouvellement.

Loyer mensuel : 1 889 Euros TTC.

Pas de personnel à reprendre.

Fermé 2 jours par semaine et 6 semaines par an.

CA : 400.000 Euros.

Prix : 385.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 1 400 pi²

Surface totale : 1 400 pi²

Loyer annuel : 35 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA	625 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**601 400 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.