

## Bar, Restaurant licence IV 80 couverts proche de Luçon (85400)

Annonce **C1189556** postée le **12/avril/2023**

### Description de l'activité

---

Vendée - proche de Luçon (85400) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant.

Établissement entièrement rénové avec grande salle de 80 couverts, bar Licence IV et grande cuisine aux normes.

Restaurant et menu du jour.

CA de 280 000 € en progression.

Logement avec 3 chambres, séjour, sdb, cuisine, dressing.

Affaire idéale pour un couple disposant de 80 000 € d'apport.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale** : 428 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 428 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	280 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Luçon (85400), Vendée, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.