

Commerce alimentaire, entre Châteaubriant et Nantes en France

Annonce **C1189473** mise à jour le **19 juin 2024**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Reprise d'un magasin existant.

Informations sur le projet :

Apport personnel de 40 K€.

Surface de vente : 80 m².

Type de contrat : Franchise.

Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

Magasin état neuf, clé en main.

Loyer annuel : 4 800 CAD

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
584 000 CAD (TTC)	546 000 CAD (TTC)	556 000 CAD (TTC)
CAD (TTC)	CAD (TTC)	CAD (TTC)
CAD (TTC)	CAD (TTC)	CAD (TTC)
CAD (TTC)	CAD (TTC)	CAD (TTC)
CAD (TTC)	CAD (TTC)	CAD (TTC)
CAD (TTC)	CAD (TTC)	CAD (TTC)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Prix de cession : **172 700 CAD**
Apport personnel nécessaire : **62 800 CAD**

Localisation

Localisation : à proximité de Châteaubriant (44110), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

