

# Epicerie, Caen (14000) en France

### Annonce C1189048 postée le 07/avril/2023

## Description de l'activité

Bail tous commerces pour cette belle épicerie avec dégustation sur place.

Bel outil de travail bien équipé et entièrement refait a neuf il y a moins de deux ans.

Située non loin de Caen dans une station balnéaire de la côte de Nacre elle bénéficie en plus d'une terrasse.

Les plus +++:

Fermée deux jours par semaine, un bureau/studio attenant.

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 100 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 566 €

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 122 100 €

#### Localisation

Localisation: Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants\* à Caen : 112 218 ( grande ville )

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.