

Local commercial Restaurant, Pâtisserie, Chambéry (73000), dans une zone dynamique

Annonce **C1188270** postée le **04/avril/2023**

Description de l'activité

Chambéry (73000) : A vendre les murs d'un local commercial situé sur un emplacement stratégique et avec un fort passage piétons à venir.

Local de 48 m2 et cave concomitants avec le fonds de commerce de vente de restauration et de pâtisserie à emporter.

Loyer de 850 € HT non assujetti à la TVA.

Charges de 120 € /trimestre.

Taxe foncière de 690 €.

DPE en cours.

Les honoraires sont à la charge des vendeurs.

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **242 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.