Salon de coiffure, 85 m2, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1187789** postée le **31/mars/2023**

Description de l'activité

SALON DE COIFFURE IMPECCABLE

Emplacement TOP
Dans un regroupement de plusieurs commerces, bien situé, avec un parking important.

SALON au TOP
Nickel propre, lumineux et spacieux. Une partie homme séparée de celle des femmes.
Une salariée est en place pour le secteur de la coiffure femme.
La partie des femmes comprend 2 bacs massant et 9 places techniques.
La partie hommes comprend 1 bac et 2 postes techniques.
Le salon est équipé pour 4 à 5 postes de travail.

TARIF DE REPRISE TOP
Avec un chiffre d'affaire confortable et un EBE généreux, la gérante souhaite transmettre dans les meilleurs conditions son établissement dans le cadre de son futur départ à la retraite.
La rémunération est très intéressante avec un potentiel de développement certain sans investissement supplémentaire.

Le Loyer est faible.
Pas de travaux à prévoir.
Une affaire qui va trouver son successeur rapidement!!

La PERF.(EBE RETRAITE) est 65 972 Euros

Surface commerciale : 920 pi²

Points fort :
Pas de dépôt de garantie sur le bail commercial.

La taxe foncière est à la charge du bailleur.

Éléments chiffrés :

CA	204 000 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **144 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-en-Bresse : **41 683 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.