Epicerie, Pâtisserie, Bar, Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack licence IV 20 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce **C1187747** postée le **31/mars/2023**

Description de l'activité

Petit commerce de Salon de thé, Pâtisserie, vente à emporter,
bien situé Bordeaux secteur Barrière du Médoc.
Cédé avec la licence IV !
Local offrant une excellente visibilité.
Espace de vente très lumineux grâce à une grande vitrine.
15 à 20 places assises
Possibilité de terrasse.
Petit loyer de 600 .
A visiter !
Notre Cabinet Bordeaux - Gironde, vous accompagne sur votre dossier de reprise, et effectue pour vous :
le ciblage des affaires, l'étude de faisabilité, la négociation, l'obtention du financement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer annuel : 7 200 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**169 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**68 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.