Bar, Brasserie licence IV 100 couverts avec terrasse dans une zone animée, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1187506** mise à jour le **19 mars 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre une affaire de bar - brasserie avec grande terrasse et Licence IV dynamique et d'envergure.

Capacité intérieure de 100 places ainsi qu'une magnifique terrasse.

Située dans un emplacement remarquable, cette brasserie est idéalement localisée au cœur d'une zone animée, garantissant ainsi un flux de clients constant.

Sa Licence IV permet de servir toutes sortes de boissons alcoolisées, contribuant ainsi à une ambiance conviviale.

de plus, le bar est fermé le dimanche, permettant de bénéficier d'un jour de repos bien mérité.

Le service de restauration est exclusivement réservé aux déjeuners, offrant ainsi un bel équilibre entre travail et vie personnelle.

La fermeture entre 9h30 et 10h30 le soir.

L'établissement est déjà doté de deux cuisiniers expérimentés, garantissant la continuité d'un service de haute qualité. De plus, la brasserie jouit d'un gros volume de bière et de café, lui conférant une clientèle fidèle et assurant une rentabilité intéressante.

Un bar - brasserie prospère et reconnue.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel : 39 900 CHF

Éléments chiffrés :

EBE	201 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **874 000 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.