

Au bord de l'eau, hôtel restaurant dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1187188** postée le **29/mars/2023**

Description de l'activité

Ensemble hôtel restaurant implanté dans un cadre de verdure.

Au bord d'une rivière. Près d'un accès routier.

Dans une zone économique et touristique en développement.

Avec parking.

Belle prestation, prix à débattre.

Bon potentiel avec confort de vie.

Le commerce possède : **un parking**

Loyer annuel : 30 146 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2020 | 233 000 EUR |
| EBE en 2020 | 42 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **32 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.