Boulangerie, Pâtisserie en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1186494** postée le **27/mars/2023**

Description de l'activité

A vendre boulangerie - pâtisserie située dans une ville de bord de lac de Haute-Savoie.

Établissement positionné au bord d'un axe très passant avec un parking sur le côté.

La boulangerie représente environ 50 % du CA et 35 % pour la pâtisserie.

Affaire idéale pour un couple.

Loyer annuel : 23 164 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
372 000 €	394 000 €	295 000 €
€	€	€
79 000 €	97 000 €	26 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**187 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**56 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.