Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans les Alpes de Haute Provence (04) en France

Annonce **C1185815** postée le **22/mars/2023**

Description de l'activité

Vente pizzeria - restaurant. Village touristique et de passage, qui emmène une clientèle régulière grâce à un emplacement de premier ordre. Parking public face à l'établissement.

Salle et devanture refaite récemment, four à bois.

Terrasse patio et terrasse sur la place du village.

Faible loyer.

Affaire idéale pour un couple.

Prix négociable si rapide.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021	269 000 EUR
EBE en 2021	44 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.