

Pâtisserie, Confiserie, Chocolatier, 68 m2, Juan-les-Pins (06160)

Annonce **C1185416** postée le **21/mars/2023**

Description de l'activité

Juan-les-Pins : Aujourd'hui ce commerce a une destination de revente de pâtisseries, confiseries et chocolateries.

La fabrication de ces produits est exécutée à l'extérieur, dans une autre pâtisserie, mais il est possible de créer un laboratoire dans ce local.

La rue est commerçante et à proximité de tout.

La surface de 68 m2 permet une belle surface de vente.

Éléments financiers : 100 000 € net vendeur 110 000 €, honoraires du cabinet inclus.

Honoraires à charge de l'acquéreur de 10 % TTC soit 8.33%HT Honoraires fixes à charge de l'acquéreur de 10 000EUR TTC ou 8330EUR HT

Surface commerciale : 68 m²

Surface totale : 68 m²

Éléments chiffrés :

CA	198 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Juan-les-Pins (06160), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Juan-les-Pins : **75 600 (grande ville)**

Photos

