Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44), dans une station balnéaire en France

Annonce **C1185286** mise à jour le **12 avril 2023**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bar avec Licence IV situé en station balnéaire en Loire Atlantique (44).

Très bonne notoriété.

Capacité de 40 places assises et 12 en terrasse (en saison).

CA annuel net de 140.000 €.

Pas de contrat en cours, ni de salariés à reprendre.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 1 370 pi²

Surface totale : 1 370 pi²

Loyer mensuel : 1 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA	225 000 CAD
EBE	81 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**283 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**113 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.