

## Bureaux / Locaux professionnels, 54 m2, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1185060** mise à jour le **31 mai 2023**

### Description de l'activité

---

A louer à Clermont-Ferrand limite Chamalières, bureaux sur deux niveaux d'une surface totale de 54 m2 environ. Ce bien est loué avec une place de stationnement couverte.

Très bonne visibilité sur axe avec fort passage, idéal activité telle que services à la personne, agence, assurances.

Loyer de 790 Euros/mois non assujetti à la TVA, payable mensuellement d'avance, frais de rédaction du bail notarié supportés par le preneur.

Disponibilité immédiate. Bien également à la vente : 139 100 Euros FAI.

**Surface commerciale** : 54 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Clermont-Ferrand : **142 402 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**