Pizzeria, restauration rapide, vente, emporter, Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1185027** postée le **17/mars/2023**

Description de l'activité

Emplacement N°1 en centre commercial. Zone de chalandise importante avec plusieurs zones d'activités et industrielles générant un nombre important de clients pour la restauration du midi.

Locaux spacieux refait récemment.

Plus de 50 places assises.

2 accès : Un par la galerie marchande, un second directement sur le parking du centre commercial ce qui pourrait permettre d'exploiter les services du soir et du dimanche.

Agencements et matériels complets, de qualité et en très bon état.

Pas d'investissements à prévoir à court terme.

Terrasse sur l'extérieur.

Parking du centre commercial.

Pizzas, sandwicherie et restauration simple. Beaucoup de ventes à emporter.

Travaille sur 6 services du midi + de l'emporter.

Fermé 21h tous les soirs + le dimanche complet.

CA : 485 000 Euros HT.

Activité en hausse depuis la clôture du bilan.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 27 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
485 000 €	515 000 €	
€	€	
67 000 €	95 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**249 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.