

Bar, Brasserie 70 couverts avec terrasse, La Roche-sur-Yon (85000), dans une ville dynamique

Annonce **C1184951** postée le **17/mars/2023**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé au cœur d'une ville dynamique avec un emplacement N°1 ; bonne visibilité du flux de voitures et piétons et proche de tous commerces.

Établissement disposant d'une salle de 26 couverts au rez-de-chaussée avec un comptoir bar ainsi qu'une salle à l'étage de 44 couverts et terrasse de 30 couverts dans un cadre chaleureux.

Un ticket moyen de 18 € le midi et 30 € le week-end.

Leviers de progression possibles en développant l'activité "bar" les après-midis.

Affaire idéale pour un couple de professionnels disposant d'un apport de 100 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 489 m²

Surface totale : 489 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **300 000 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.