

## Salon de coiffure, 50 m2 proche de Saint-Cast-le-Guildo (22380), dans une zone touristique

Annonce **C1184906** postée le **17/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) - secteur côtier : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure d'environ 50 m2 aux normes PMR.

CA 2020 > à 45.000 €.

Résultat net avant impôt 18371 €.

Cession sans reprise de personnel.

Loyer de 650 € net/mois.

Taxe foncière au locataire (942 €).

Prix demandé de 40.000 € net vendeur.

Les honoraires d'agence de 6000 € HT.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 710 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **42 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à proximité de **Saint-Cast-le-Guildo (22380)**, Côtes d'Armor, Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.