Hôtel restaurant 4* de 24 chambres avec spa et salle de séminaire dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1184030** mise à jour le **10 mai 2024**

Description de l'activité

Hôtel restaurant 4* de 24 chambres dans le Morbihan (56). Un grand parking est également à disposition.

L'établissement est affilié aux Hôtels de Charme et de caractère de Bretagne dorénavant appelé Bretagne Emotion.

L'établissement est classé 4 étoiles et compte 24 chambres. Les chambres ont une surface comprise entre 21 et 28m2 et sont déclinées en 3 catégories.

Leur point commun est le confort, l'élégance et le bien être.

Il y a dans un bel hôtel, une salle de réception, une banque d'accueil et un salon pour la lecture et la détente.

La salle de restauration dont la superficie est de 130 m2 a une capacité d'accueil de 80 personnes, c'est dans cette somptueuse et luxueuse salle que la clientèle y déguste de succulents repas.

L'établissement dispose d'une cuisine de 75 m2 fonctionnelle, spacieuse et parfaitement équipée, d'une salle de séminaire. Le Spa compte un hammam, un sauna, un jacuzzi, une salle de soin, un espace relaxation, détente ou des soins sont dispensés.

CA de 1 M€.

Un agrandissement est envisageable, permettant 6 chambres supplémentaires et une autre salle de séminaire afin d'accroitre la profitabilité (les plans ont dores et déjà été réalisés).

Le commerce possède : **un parking**, **une salle de séminaire**, **un spa / sauna**
Confort : **4 étoiles**
Nombre de chambres : **24**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 1 450 m²

Surface totale : 1 450 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Emplacement.
- Rentabilité.
- Fonctionnel.
- Prestations.
- Équipe compétente.

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 048 600 €**

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.