Bar, Tabac, Brasserie 50 couverts avec terrasse, Marolles-en-Hurepoix (91630) en France

Annonce **C1183998** mise à jour le **23 mars 2023**

Description de l'activité

BAR TABAC FDJ BRASSERIE MURS ET FONDS en Essonne. Très belle affaire d'environ 425 M2, disposant de 50 places intérieurs et 30 en terrasse, cuisine de plain-pied avec extraction, d'un grand appartement, et d'un second appartement avec une entrée privée...Belle clientèle. Bilan 2022 avec un jour de fermeture hebdomadaire un CA H.T de 355 000 Euros dont une commission nette tabac d'environ 73 500 euros, une commission annuelle FDJ de 21 000, un CA H.T BAR BRASSERIE de 203 000 euros. Belle rentabilité. PRIX MURS ET FONDS 1 111 000 euros FAI

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 426 m²

Surface totale : 426 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 111 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Marolles-en-Hurepoix (91630), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Marolles-en-Hurepoix : **4 807 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.