

# Laboratoire traiteur dans les Alpes Maritimes (06) en France

#### Annonce C1183810 postée le 13/mars/2023

### Description de l'activité

Vente laboratoire traiteur 180 m2 proche acces autoroute.
Agrément sanitaire Européen. Alpes-Maritimes.
Entièrement équipé.
Température dirigée.
Local traversant (accès livraisons).
3 parkings.
HSP 3.90 m.
Capacité de production maximum : 12 employés. Extraction. Zone de cuisson et plonge séparées. Chambres froides positives et négatives. Bureau. Vestiaires, sanitaires. Local poubelles. Également un espace snack, vente à emporter de 20 places assises + terrasse de 50 places minimum.
Loyer: 2 600 Euros HT.
Aucun contrat en cours.
Matériel et installations très récents et parfaitement entretenus.
Contrôles d'hygiène réguliers.
Idéal traiteur, fabrication de plats cuisinés, pâtes, laboratoire de production centralisée, etc.
Différentes possibilités d'agencement selon l'activité développée.
Le commerce possède : <b>une terrasse</b> Nombre de places en salle : <b>20</b> Nombre de places en terrasse : <b>50</b>
Surface commerciale: 180 m²
Surface totale: 180 m²
Loyer annuel: 29 000 CHF
Éléments chiffrés :

Logement de fonction présent : non

Nb pers.

2

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 193 200 CHF FAI

#### Localisation

Localisation : Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.